REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	2.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,263.00	1.000	$ 1,263.00	
						12.87%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,263.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14655	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	Und	1.000	0.300	4,247.00	0.100	$ 127.00	
								1.29%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 127.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	23.162	$ 8,420.00	
								85.83%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8,420.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 9,810.00**

Son: **Nueve Mil Ochocientos Diez Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	REPLANTEO	m²	10.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,010.10	1.000	$ 1,010.00	
14560	Estacion Total De Topografia	Día	$ 162,783.00	90.000	$ 1,809.00	
						26.45%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,819.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
7530	Estacas En Madera 4 Cms X 4 Cms X 90 Cms - Ordinario	Und	$ 552.00	2.000	$ 1,104.00	
						10.36%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 1,104.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14320	Cuadrilla II Topografia (1 To + 1 At + 1 Ca)	1	Dia	$ 351,832.00	$ 640,510.00	95.116	$ 6,734.00	
								63.19%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6,734.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 10,657.00**

Son: **Diez Mil Seiscientos Cincuenta y Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.3	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA 2M	m	54.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 358.35	1.000	$ 358.00	
						2.18%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 358.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
7838	Vara De Clavo Ø 4 A 5 Cm X 6.00 M - Eucalipto	Und	$ 9,015.30	0.500	$ 4,508.00	
5807	Puntilla Con Y Sin Cabeza De 1" A 3"	lbs	$ 6,200.00	0.100	$ 620.00	
7531	Liston 10 X 1.8 Cm X 2.90 - Amarillo	Und	$ 12,528.00	0.300	$ 3,758.00	
10469	Rollo Tela Verde 100 Mts X 2,10 Mts De Ancho 55 Grs/M2	Rol	$ 340,900.00	0.010	$ 3,409.00	
						74.75%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 12,295.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.050	$ 1,406.00	
								8.55%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,406.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	81.623	$ 2,389.00	
								14.52%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 2,389.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 16,448.00**

Son: **Dieciséis Mil Cuatrocientos Cuarenta y Ocho Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.4	LIMPIEZA CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS.	m	294.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,208.10	1.000	$ 1,208.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	400.000	$ 221.00	
						15.07%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,429.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	24.212	$ 8,054.00	
								84.93%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8,054.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 9,483.00**

Son: **Nueve Mil Cuatrocientos Ochenta y Tres Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.5	DESMONTE Y RETIRO POCETA LAVAPLATOS. INCLUYE GRIFERÍA.	un	2.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 353.25	1.000	$ 353.00	
						11.91%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 353.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14655	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	Und	1.000	0.300	4,247.00	0.200	$ 255.00	
								8.61%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 255.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	82.826	$ 2,355.00	
								79.48%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 2,355.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 2,963.00**

Son: **Dos Mil Novecientos Sesenta y Tres Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.6	DESMONTE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	10.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,545.90	1.000	$ 1,546.00	
						11.78%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,546.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14655	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	Und	1.000	0.300	4,247.00	1.000	$ 1,274.00	
								9.71%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,274.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	18.923	$ 10,306.00	
								78.52%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 10,306.00**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 13,126.00**

Son: **Trece Mil Ciento Veintiseis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.7	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.) INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	30.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,887.00	0.999	$ 1,888.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	400.000	$ 221.00	
						14.23%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,109.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14655	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	Und	1.000	0.300	4,247.00	0.100	$ 127.00	
								0.86%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 127.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	15.502	$ 12,580.00	
								84.91%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12,580.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 14,816.00**

Son: **Catorce Mil Ochocientos Dieciséis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.8	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m²	325.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,890.75	0.999	$ 1,892.00	
						12.77%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,892.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14652	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	m²	1.000	0.300	1,062.00	1.000	$ 319.00	
								2.15%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 319.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	15.472	$ 12,605.00	
								85.08%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12,605.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 14,816.00**

Son: **Catorce Mil Ochocientos Dieciséis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.9	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE, INCLUYE ESTRUCTURA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	5.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,887.00	0.999	$ 1,888.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	400.000	$ 221.00	
						14.23%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,109.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m^3-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14655	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	Und	1.000	0.300	4,247.00	0.100	$ 127.00	
								0.86%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 127.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	15.502	$ 12,580.00	
								84.91%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12,580.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 14,816.00**

Son: **Catorce Mil Ochocientos Dieciséis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	DEMOLICIÓN PAÑETES. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m²	187.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,258.65	0.999	$ 1,260.00	
						12.89%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,260.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14655	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	Und	1.000	0.300	4,247.00	0.100	$ 127.00	
								1.30%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 127.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	23.242	$ 8,391.00	
								85.82%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8,391.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 9,778.00**

Son: **Nueve Mil Setecientos Setenta y Ocho Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.11	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES,CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m	25.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,023.90	1.000	$ 1,024.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	50.000	$ 1,769.00	
						28.56%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,793.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14653	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	mls	1.000	30.000	531.00	0.010	$ 159.00	
								1.63%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 159.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	28.570	$ 6,826.00	
								69.81%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6,826.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 9,778.00**

Son: **Nueve Mil Setecientos Setenta y Ocho Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.12	DESMONTE DE MANTO IMPERMEABILIZANTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	778.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,355.90	1.000	$ 2,356.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	50.000	$ 1,769.00	
						20.47%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 4,125.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m^3-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14652	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	m^2	1.000	0.300	1,062.00	1.000	$ 319.00	
								1.58%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 319.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	12.417	$ 15,706.00	
								77.95%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 15,706.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 20,150.00**

Son: **Veinte Mil Ciento Cincuenta Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.13	DESMONTE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m²	75.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 849.90	1.000	$ 850.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	50.000	$ 1,769.00	
						30.44%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,619.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14652	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	m²	1.000	0.300	1,062.00	1.000	$ 319.00	
								3.71%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 319.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	34.418	$ 5,666.00	
								65.85%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5,666.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 8,604.00**

Son: **Ocho Mil Seiscientos Cuatro Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.14	INSPECCIÓN, REVISIÓN Y LIMPIEZA DE SIFONES Y RED HIDROSANITARIA PRUEBA DE PRESIÓN DE LA RED HIDRÁULICA A BATERÍAS SANITARIAS.	m	25.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 3,337.05	1.000	$ 3,337.00	
						2.61%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,337.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13581	Kit Prueba De Presión De La Red Hidráulica A Baterías Sanitarias.	mls	$ 102,335.20	1.000	$ 102,335.00	
						80.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 102,335.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	8.766	$ 22,247.00	
								17.39%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 22,247.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 127,919.00**

Son: **Ciento Veintisiete Mil Novecientos Diecinueve Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.15	DESMONTE , LIMPIEZA, TRASLADO, MANTENIMIENTO, RECARGA DE GASES Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	un	10.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 11,105.70	1.000	$ 11,106.00	
						2.61%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 11,106.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13582	Reubicación De Condensadoras Y Aires Acondicionados Incluye Materiales Y Accesorios De Instalación.	Und	$ 340,600.80	1.000	$ 340,607.00	
						80.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 340,607.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	2.634	$ 74,038.00	
								17.39%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 74,038.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 425,751.00**

Son: **Cuatrocientos Veinticinco Mil Setecientos Cincuenta y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.16	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m	117.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 829.50	1.000	$ 830.00	
						12.73%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 830.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14653	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	mls	1.000	0.300	531.00	1.000	$ 159.00	
								2.44%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 159.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	35.268	$ 5,530.00	
								84.83%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5,530.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 6,519.00**

Son: **Seis Mil Quinientos Diecinueve Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.17	TRASIEGO DE MUEBLES EXISTENTES	glb	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 8,462.70	1.000	$ 8,463.00	
						5.99%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 8,463.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14655	Traciegos Horizontales Y Verticales Internos Hasta 300 Mts A Sitio De Acopio Y/O Entrega A Mantenimiento Y/O A Sitio De Obra	Und	1.000	0.300	4,247.00	60.000	$ 76,446.00	
								54.09%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 76,446.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	3.457	$ 56,418.00	
								39.92%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 56,418.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 141,327.00**

Son: **Ciento Cuarenta y Un Mil Trescientos Veintisiete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	MURO DRYWALL DOBLE CARA E=12CM	m²	9.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 3,729.45	1.000	$ 3,729.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	100.000	$ 885.00	
						6.11%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 4,614.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
4122	Lamina Drywall ½" Mm 1.22 X 2.44 M Rh	Und	$ 42,560.00	0.672	$ 28,594.00	
4150	Paral Matecsa Base 9 3¾" X 1¼" 0,53 Mm De 2,44 Mts	mls	$ 11,900.00	0.760	$ 9,044.00	
4108	Canal Buildco Base 9 De Calibre .26 X 2,44 Mts Paquete Por 10 Unidades	Und	$ 74,900.00	0.034	$ 2,547.00	
4165	Tornillo Estructura Drywall Pta Aguda 7X7/16 100Un	Und	$ 3,000.00	0.200	$ 600.00	
4166	Tornillo Est Pta Aguda Ca/Plana 8x1/2pg 500und	Und	$ 24,900.00	0.056	$ 1,394.00	
4164	Tornillo Panel Drywall Pta Aguda 6X1 100un	Und	$ 3,000.00	0.230	$ 690.00	
4117	Cinta Fibra De Vidrio 90Mt X 50Mm 75G/M2	Und	$ 13,900.00	0.008	$ 111.00	
4137	Masilla Supermatico 5 Galones	Und	$ 60,900.00	0.050	$ 3,045.00	
						60.96%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 46,025.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²			5,625.00	1.000	$ -	
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	7.844	$ 24,863.00	
								32.93%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 24,863.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 75,502.00**

Son: **Setenta y Cinco Mil Quinientos Dos Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
3.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.5	m^2	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,295.85	1.000	$ 1,296.00	
						3.54%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,296.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
7036	Ladrillo Bloque Nro. 5 Estandar De 0.32 X 0.23 X 0.12 Mts	Und	$ 2,100.00	12.000	$ 25,200.00	
8453	Mortero 1:3 Mezclado En Obra	m^3	$ 735,048.60	0.002	$ 1,470.00	
						72.86%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 26,670.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m^3-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m^2			5,625.00	0.015	$ -	
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	26.483	$ 8,639.00	
								23.60%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8,639.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 36,605.00**

Son: **Treinta y Seis Mil Seiscientos Cinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. CONTRAPISO	m²	5.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,091.15	1.000	$ 2,091.00	
14563	Formaleta Entrepisos	Mes	$ 10,816.00	1.000	$ 10,816.00	
						11.08%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 12,907.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
3707	Concreto De 3000 Psi (210 Kms/Cms2 - 21 Mpa - 1:2:4) Mezclado En Obra	m³	$ 645,122.00	0.120	$ 77,415.00	
39	Malla Electrosoldada De 0.15 X 0.15 De 5.5 Mm De 2.35 Mts X 6 Mts De 35,35 Kgs	Und	$ 107,287.00	0.074	$ 7,989.00	
						73.33%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 85,404.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.150	$ 4,219.00	
								3.62%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 4,219.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	16.411	$ 13,941.00	
								11.97%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 13,941.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 116,471.00**

Son: **Ciento Dieciséis Mil Cuatrocientos Setenta y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ml	20.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,411.65	1.000	$ 1,412.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	100.000	$ 885.00	
14813	Kit Equipo De Trabajo En Alturas (Casco, Arnes, Mosquetones. Cuerdas, Guantes, Gafas De Proteccion, Calzado De Seguridad)	Und	$ 698,950.00	200.000	$ 3,495.00	
						15.61%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5,792.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
4405	Caballete Articulado Superior Eternit	Und	$ 21,050.00	1.000	$ 21,050.00	
						56.74%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 21,050.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.030	$ 844.00	
								2.28%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 844.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14311	Cuadrilla AA Albañileria (1Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 107,122.00	$ 195,015.00	20.721	$ 9,411.00	
								25.37%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 9,411.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 37,097.00**

Son: **Treinta y Siete Mil Noventa y Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²	75.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,533.65	1.000	$ 2,534.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	50.000	$ 1,769.00	
14813	Kit Equipo De Trabajo En Alturas (Casco, Arnes, Mosquetones. Cuerdas, Guantes, Gafas De Proteccion, Calzado De Seguridad)	Und	$ 698,950.00	400.000	$ 1,747.00	
						14.46%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 6,050.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
4457	Teja Fibrocemento Eternit No. 6 Perfil 7 De 1.83 Mts * 0.92 Mts	Und	$ 33,600.00	0.503	$ 16,892.00	
4499	Elementos de Fijacion (Gancho Teja Estr Metal 14Cm Cal 12 100Und)	Und	$ 85,900.00	0.020	$ 1,718.00	
						44.49%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 18,610.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	0.100	5.000	5,625.00	0.100	$ 281.00	
								0.67%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	13.545	$ 16,891.00	
								40.38%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 16,891.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 41,832.00**

Son: **Cuarenta y Un Mil Ochocientos Treinta y Dos Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.3	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.28 D/ HASTA 0.30 M SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	m	25.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 958.05	1.000	$ 958.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	50.000	$ 1,769.00	
14813	Kit Equipo De Trabajo En Alturas (Casco, Arnes, Mosquetones. Cuerdas, Guantes, Gafas De Proteccion, Calzado De Seguridad)	Und	$ 698,950.00	400.000	$ 1,747.00	
14558	Equipo Soldar Ac/Dc Tig Hf Alm. 220Amp. 110/220V	Dia	$ 240,000.00	400.000	$ 600.00	
						12.20%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5,074.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
5808	Lamina Galvanizada Cal. 22 1 X 2 M.	Und	$ 51,300.00	0.550	$ 28,215.00	
4158	Soldadura Electrica De 1/8 Ref. 6010 X 20 Kgs	Kgs	$ 18,945.00	0.100	$ 1,895.00	
						72.41%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 30,110.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	0.100	5.000	2,813.00	0.010	$ 14.00	
								0.03%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 14.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	35.821	$ 6,387.00	
								15.36%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6,387.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 41,585.00**

Son: **Cuarenta y Un Mil Quinientos Ochenta y Cinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3MM ZETAL FIBERGLASS	m²	778.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 5,924.10	1.000	$ 5,924.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	50.000	$ 1,769.00	
14813	Kit Equipo De Trabajo En Alturas (Casco, Arnes, Mosquetones. Cuerdas, Guantes, Gafas De Proteccion, Calzado De Seguridad)	Und	$ 698,950.00	100.000	$ 6,990.00	
14612	Equipo instalacion manto edil (Incluye soplete y gas)	Hor	$ 35,700.00	10.000	$ 3,570.00	
						17.55%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 18,253.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8134	Manto Fiberglass Metal Fl-100 10m2 3mm Fv-Al	m2	$ 16,290.00	1.250	$ 20,363.00	
8150	Sika Emulsión Asfáltica Impermeabilizante para cubierta 18kg 5 Galones	Und	$ 175,900.00	0.144	$ 25,327.00	
						43.93%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 45,690.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.020	$ 563.00	
								0.54%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 563.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	5.793	$ 39,494.00	
								37.98%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 39,494.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 104,000.00**

Son: **Ciento Cuatro Mil Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MATE	m²	5.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,670.10	1.000	$ 1,670.00	
14598	Taladro Percutor 3/8-Pulg 12V 1.3Ah I-L Bauker	Hor	$ 31,933.00	150.000	$ 213.00	
1039	Pistola Fijacion Calibre 22 2-1/2 Pulgadas	Día	$ 153,980.00	150.000	$ 1,027.00	
14502	Andamio Certificado Torre 0,73 X 1,40 Mts Altura: 2 Mts Movil	Día	$ 88,469.00	150.000	$ 590.00	
						5.55%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,500.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
4111	Canal Matecsa Base 9 De 3¾" X 1" 0,53 Mm Por 2,44 Mts	mls	$ 18,900.00	0.360	$ 6,804.00	
4145	Paral Base 9 3-5/8 X 1-1/4Pg 0.38Mm 2.44M	mls	$ 13,700.00	0.700	$ 9,590.00	
1026	Fulminante Amarillo Calibre 22 Fijación Drywall + Clavo 1P X 100 Unidades	Und	$ 379.00	0.050	$ 19.00	
1046	Tornillo Cabeza Lenteja Punta Broca 8 X 1/2"Pg 10Und	Und	$ 265.00	10.000	$ 2,650.00	
4122	Lamina Drywall ½" Mm 1.22 X 2.44 M Rh	Und	$ 42,560.00	0.353	$ 15,012.00	
4165	Tornillo Estructura Drywall Pta Aguda 7X7/16 100Un	Und	$ 3,000.00	0.060	$ 180.00	
4117	Cinta Fibra De Vidrio 90Mt X 50Mm 75G/M2	Und	$ 13,900.00	0.008	$ 111.00	
4134	Masilla Supermastick Plus 4.5Gal 28Kg	Und	$ 52,300.00	0.166	$ 8,682.00	
8749	Lija De Agua 150 Super Pliego	Und	$ 1,700.00	1.500	$ 2,550.00	
						72.33%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 45,598.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.100	$ 2,813.00	
								4.46%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,813.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14318	Cuadrilla GG Drywall (1 Of T2+ 1 Of T1 + 1 Ay T1)	1	Dia	$ 181,707.00	$ 330,797.00	29.710	$ 11,134.00	
								17.66%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 11,134.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 63,045.00**

Son: **Sesenta y Tres Mil Cuarenta y Cinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	SUMINISTRO E INSALACIÓN DE WIN PVC	m	27.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 132.00	1.000	$ 132.00	
						3.46%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 132.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8647	Wing Blanco Nevado Brillante X2,4 Mts Macani	Und	$ 4,900.00	0.370	$ 1,815.00	
10738	Pegante Pl-285 Por 2000 Mls	Und	$ 49,900.00	0.017	$ 848.00	
						69.79%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 2,663.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.010	$ 141.00	
								3.69%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 141.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	259.967	$ 880.00	
								23.06%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 880.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 3,816.00**

Son: **Tres Mil Ochocientos Dieciséis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS CROMADOS PARA BAÑO (6UN)	un	4.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 14,247.30	1.000	$ 14,247.00	
						5.86%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 14,247.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1866	Kit de accesorios para baño Nogal x 6 piezas	Und	$ 130,900.00	1.000	$ 130,900.00	
						53.88%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 130,900.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	1.000	$ 2,813.00	
								1.16%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,813.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	2.409	$ 94,982.00	
								39.10%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 94,982.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 242,942.00**

Son: **Doscientos Cuarenta y Dos Mil Novecientos Cuarenta y Dos Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.3	SUMINISTRO INST. MUEBLE PARA LAVAMANOS	un	3.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 11,500.50	1.000	$ 11,501.00	
						1.81%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 11,501.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1506	Mueble Para Lavamanos	Und	$ 539,445.00	1.000	$ 539,445.00	
						85.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 539,445.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.499	$ 7,025.00	
								1.11%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 7,025.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	2.984	$ 76,670.00	
								12.08%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 76,670.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 634,641.00**

Son: **Seiscientos Treinta y Cuatro Mil Seiscientos Cuarenta y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.4	SUMINISTRO E INSALACIÓN DE CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.	m²	64.57

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,675.50	1.000	$ 1,676.00	
						3.14%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,676.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8948	Pared Cerámica Mármol Blanco 30x60 Cm Caja 1.8 m2 Holztek	m²	$ 53,280.00	0.556	$ 29,600.00	
218	Pegacor Ceramico Blanco (25Kg)	Und	$ 53,600.00	0.100	$ 5,360.00	
5353	Concolor® Junta Estrecha Blanco Antiguo 5Kg	Kgs	$ 28,300.00	0.100	$ 2,830.00	
						70.70%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 37,790.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.100	$ 2,812.00	
								5.26%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,812.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	20.482	$ 11,170.00	
								20.90%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 11,170.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 53,448.00**

Son: **Cincuenta y Tres Mil Cuatrocientos Cuarenta y Ocho Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.5	BARRA ACERO INOXIDABLE HORIZONTAL DE PARED, BAÑO PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,888.80	1.000	$ 1,889.00	
						0.90%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,889.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1795	Barra de seguridad abatible de giro vertival Institucional Acero Inoxidable	Und	$ 192,430.00	1.000	$ 192,430.00	
						91.75%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 192,430.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.100	$ 2,813.00	
								1.34%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,813.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	18.169	$ 12,592.00	
								6.00%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12,592.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 209,724.00**

Son: **Doscientos Nueve Mil Setecientos Veinticuatro Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.6	BARRA EN ACERO INOXIDABLE DE PISO PARED, BAÑO PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,888.80	1.000	$ 1,889.00	
						0.90%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,889.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1795	Barra de seguridad abatible de giro vertival Institucional Acero Inoxidable	Und	$ 192,430.00	1.000	$ 192,430.00	
						91.75%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 192,430.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.100	$ 2,813.00	
								1.34%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,813.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	18.169	$ 12,592.00	
								6.00%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12,592.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 209,724.00**

Son: **Doscientos Nueve Mil Setecientos Veinticuatro Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.7	SUMINISTRO INST. DIVISIÓN PISO-TECHO Y MEDIA ALTURA VIDRIO TEMPLADO DE 10MM, CON SOPORTES SUPERIOR E INFERIOR Y PERFIL DE ACERCAMIENTO A VENTANA PARA AISLAR. LLEVA PROTECCIÓN DE REMATE EN DIVISIÓN S-N (EN TODA LA ALTURA DE LA MAMPARA). ALTURA ENTRE 2.50 Y 3.41. INCLUYE PUERTAS DE CORREDERA EN VIDRIO Y SANDBLASTING DISEÑO A ESCOGER CON ESCUDO DE LA REGISTRADURÍA. HERRAJES Y ACCESORIOS DE SOPORTE EN ACERO.	m²	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 7,952.40	1.000	$ 7,952.00	
						1.34%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 7,952.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1513	División Piso-Techo Y Media Altura Vidrio Templado De 10Mm, Con Soportes Superior E Inferior Y Perfil De Acercamiento A Ventana Para Aislar. Lleva Protección De Remate En División S-N (En Toda La Altura De La Mampara). Altura Entre 2.50 Y 3.41. Incluye Puertas De Corredera En Vidrio Y Sandblasting Diseño A Escoger Con Escudo De La Registraduría. Herrajes Y Accesorios De Soporte En Acero.	m²	$ 504,858.00	1.000	$ 504,858.00	
						85.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 504,858.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	1.000	$ 28,125.00	
								4.74%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 28,125.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	4.315	$ 53,016.00	
								8.93%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 53,016.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 593,951.00**

Son: **Quinientos Noventa y Tres Mil Novecientos Cincuenta y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTRO PVC, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	un	4.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 456.30	1.000	$ 456.00	
						3.33%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 456.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
10394	Tapa De Registro 15X15 Color Blanco	Und	$ 9,900.00	1.000	$ 9,900.00	
						72.37%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 9,900.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 281.00	
								2.05%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	75.206	$ 3,042.00	
								22.24%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 3,042.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 13,679.00**

Son: **Trece Mil Seiscientos Setenta y Nueve Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION CRISTALES /(ESPEJO PARA BAÑOS) PULIDO Y BRILLADO, NO DILARADO NI BICELADO	un	4.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,430.40	1.000	$ 1,430.00	
						1.56%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,430.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14173	Cristales /(Espejo Para Baños) Pulido Y Brillado, No Dilarado Ni Bicelado	Und	$ 78,078.45	1.000	$ 78,078.00	
						85.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 78,078.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.100	$ 2,813.00	
								3.06%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,813.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	23.992	$ 9,536.00	
								10.38%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 9,536.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 91,857.00**

Son: **Noventa y Un Mil Ochocientos Cincuenta y Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.1	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2	un	4.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 3,743.40	1.000	$ 3,743.00	
						4.90%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,743.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13813	Tuberia Sanitaria De 2" Pvc Tramos De 6 Mts	Und	$ 45,900.00	1.000	$ 45,900.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						61.70%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 47,147.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	0.200	$ 563.00	
								0.74%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 563.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	9.167	$ 24,956.00	
								32.66%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 24,956.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 76,409.00**

Son: **Setenta y Seis Mil Cuatrocientos Nueve Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.2	SUMINISTRO INST. TEE REDUCIDA 4X2	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,309.80	1.000	$ 1,310.00	
						2.99%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,310.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13811	Tee Sanitaria Reducida Pvc 4" X 2"	Und	$ 31,900.00	1.000	$ 31,900.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						75.76%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 33,147.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	0.200	$ 563.00	
								1.29%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 563.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	26.201	$ 8,732.00	
								19.96%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8,732.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 43,752.00**

Son: **Cuarenta y Tres Mil Setecientos Cincuenta y Dos Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.3	SUMINISTRO INST. YEE 4	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 156.30	1.000	$ 156.00	
						0.35%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 156.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13835	Yee Pvc Sanitaria 4"	Und	$ 41,590.00	1.000	$ 41,590.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						96.05%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 42,837.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	0.200	$ 563.00	
								1.26%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 563.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	219.658	$ 1,042.00	
								2.34%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,042.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 44,598.00**

Son: **Cuarenta y Cuatro Mil Quinientos Noventa y Ocho Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.4	SUMINISTRO E INSALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	m	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 840.60	1.000	$ 841.00	
						3.57%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 841.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13813	Tuberia Sanitaria De 2" Pvc Tramos De 6 Mts	Und	$ 45,900.00	0.333	$ 15,300.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						70.25%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 16,547.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	0.200	$ 562.00	
								2.39%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 562.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	40.827	$ 5,604.00	
								23.79%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5,604.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 23,554.00**

Son: **Veintitres Mil Quinientos Cincuenta y Cuatro Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.5	CAJA INSPECCIÓN 60CMX60CM	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 16,628.70	1.000	$ 16,629.00	
						3.64%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 16,629.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
2	Acero Corrugado Figurado 1/4-A 1" 60.000 Psi	kgs	$ 6,200.00	2.300	$ 14,260.00	
6	Alambre Negro N°18	kgs	$ 10,307.00	0.500	$ 5,154.00	
404	Arena Lavada De Peña	m^3	$ 130,000.00	0.110	$ 14,300.00	
405	Arena Lavada De Rio	m^3	$ 85,000.00	0.030	$ 2,550.00	
3702	Cemento Gris Bulto Por 50 Kgs	Bto	$ 33,500.00	1.144	$ 38,317.00	
414	Gravilla De Rio	m^3	$ 160,000.00	0.160	$ 25,600.00	
7052	Ladrillo Tolete Común Recocido 20 X 10 X 6 Cm 50U/M2	Und	$ 1,100.00	172.000	$ 189,200.00	
420	Recebo Comun	m^3	$ 95,000.00	0.120	$ 11,400.00	
						65.90%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 300,781.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m^3-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	1.000	$ 28,125.00	
								6.16%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 28,125.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	2.064	$ 110,858.00	
								24.29%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 110,858.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 456,393.00**

Son: **Cuatrocientos Cincuenta y Seis Mil Trescientos Noventa y Tres Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.6	SALIDA SANITARIA INODORO 4	un	4.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 5,835.60	1.000	$ 5,836.00	
						5.60%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5,836.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13815	Tuberia Sanitaria De 4" Pvc Tramos De 6 Mts	Und	$ 86,900.00	0.667	$ 57,933.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						56.79%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 59,180.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.020	$ 281.00	
								0.27%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	5.881	$ 38,904.00	
								37.34%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 38,904.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 104,201.00**

Son: **Ciento Cuatro Mil Doscientos Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.7	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2	un	2.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 3,743.40	1.000	$ 3,743.00	
						5.72%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,743.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13813	Tuberia Sanitaria De 2" Pvc Tramos De 6 Mts	Und	$ 45,900.00	0.760	$ 34,898.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						55.26%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 36,145.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	0.200	$ 563.00	
								0.86%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 563.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	9.167	$ 24,956.00	
								38.15%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 24,956.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 65,407.00**

Son: **Sesenta y Cinco Mil Cuatrocientos Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.8	SUMINISTRO INST. CODO 2	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 283.80	1.000	$ 284.00	
						3.46%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 284.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13781	Codo 90° - 1/4 Pvc Sanitario Cxe 2"	Und	$ 4,213.00	1.000	$ 4,213.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						66.59%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 5,460.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	0.200	$ 563.00	
								6.87%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 563.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	120.948	$ 1,892.00	
								23.08%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,892.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 8,199.00**

Son: **Ocho Mil Ciento Noventa y Nueve Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.9	SUMINISTRO INST. CODO 4	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,017.75	1.000	$ 1,018.00	
						4.54%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,018.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13784	Codo 90° -1/4 Pvc Sanitario Cxe 4"	Und	$ 12,800.00	1.000	$ 12,800.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						62.67%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 14,047.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	0.200	$ 563.00	
								2.51%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 563.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	33.717	$ 6,785.00	
								30.27%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6,785.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 22,413.00**

Son: **Veintidos Mil Cuatrocientos Trece Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.1	SUMINISTRO INST. TEE 4	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,088.90	1.000	$ 2,089.00	
						6.19%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,089.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13807	Tee Pvc Sanitaria 4"	Und	$ 15,900.00	1.000	$ 15,900.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						50.84%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 17,147.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	0.200	$ 563.00	
								1.67%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 563.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	16.428	$ 13,926.00	
								41.29%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 13,926.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 33,725.00**

Son: **Treinta y Tres Mil Setecientos Veinticinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.11	SUMINISTRO E INST. DE REJILLAS PARA SIFÓN DE PISO 2 Y 3" EN PVC	un	2.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,035.45	1.000	$ 1,035.00	
						6.28%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,035.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
10363	Rejilla Sifon Plastico 3" X 2" Corriente	Und	$ 7,850.00	1.000	$ 7,850.00	
3701	Cemento Blanco X 20 Kls	Bto	$ 20,500.00	0.020	$ 410.00	
						50.12%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 8,260.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.020	$ 282.00	
								1.71%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	33.144	$ 6,903.00	
								41.89%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6,903.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 16,480.00**

Son: **Dieciséis Mil Cuatrocientos Ochenta Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
8.12	SUMINISTRO E INSALACIÓN DE RED SANITARIA PVC 4"	m	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 5,692.65	1.000	$ 5,693.00	
						9.54%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5,693.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13815	Tuberia Sanitaria De 4" Pvc Tramos De 6 Mts	Und	$ 86,900.00	0.167	$ 14,483.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10734	Limpiador Removedor Pvc 1/4 Gal.	Und	$ 46,900.00	0.010	$ 469.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						26.37%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 15,730.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.020	$ 281.00	
								0.47%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	6.028	$ 37,951.00	
								63.62%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 37,951.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 59,655.00**

Son: **Cincuenta y Nueve Mil Seiscientos Cincuenta y Cinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.1	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un	10.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 16,232.70	1.000	$ 16,233.00	
						6.11%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 16,233.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13265	Adaptador Terminal Conduit 1/2"	Und	$ 660.00	3.000	$ 1,980.00	
13280	Caja Octagonal 100 X 100 X 47 Mm	Und	$ 2,096.00	1.000	$ 2,096.00	
2311	Caja Galvanizada Ref. 5800	Und	$ 2,800.00	1.000	$ 2,800.00	
1148	Interruptor Sencillo Blanco Ornatto	Und	$ 24,900.00	1.000	$ 24,900.00	
12068	Tubo Emt ¾" X 3 Mts	Und	$ 34,100.00	3.000	$ 102,300.00	
						50.49%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 134,076.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.500	$ 7,033.00	
								2.65%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 7,033.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	4.752	$ 108,218.00	
								40.75%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 108,218.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 265,560.00**

Son: **Doscientos Sesenta y Cinco Mil Quinientos Sesenta Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.2	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 4,843.05	1.000	$ 4,843.00	
						4.96%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 4,843.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13265	Adaptador Terminal Conduit 1/2"	Und	$ 660.00	3.000	$ 1,980.00	
13280	Caja Octagonal 100 X 100 X 47 Mm	Und	$ 2,096.00	1.000	$ 2,096.00	
2311	Caja Galvanizada Ref. 5800	Und	$ 2,800.00	1.000	$ 2,800.00	
1178	Salida Tel. Tipo Americana Doble Rj11 4 Hilos	Und	$ 12,528.00	1.000	$ 12,528.00	
12068	Tubo Emt ¾" X 3 Mts	Und	$ 34,100.00	1.000	$ 34,100.00	
						54.78%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 53,504.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.500	$ 7,033.00	
								7.20%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 7,033.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	15.927	$ 32,287.00	
								33.06%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 32,287.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 97,667.00**

Son: **Noventa y Siete Mil Seiscientos Sesenta y Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA LED PANEL 60X60 CM	un	10.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 4,753.80	1.000	$ 4,754.00	
						2.75%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 4,754.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
6518	Panel Led De 46 W 120V De 60X60 De Incrustar O Sobreponer	Und	$ 89,000.00	1.000	$ 89,000.00	
3856	Cable Cobre Aislado Con Pvc 10 Awg	mls	$ 3,997.00	6.000	$ 23,982.00	
3857	Cable Cobre Aislado Con Pvc 12 Awg	mls	$ 5,562.00	3.000	$ 16,686.00	
						74.89%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 129,668.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.500	$ 7,033.00	
								4.06%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 7,033.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	16.226	$ 31,692.00	
								18.30%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 31,692.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 173,147.00**

Son: **Ciento Setenta y Tres Mil Ciento Cuarenta y Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.4	SUMINISTRO INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	un	10.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 493.05	1.000	$ 493.00	
						3.19%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 493.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
6548	Marco Ensamble Cielo Raso 60X60 Con Pintura Electrostatica	Und	$ 10,990.00	1.000	$ 10,990.00	
						71.03%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 10,990.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.050	$ 703.00	
								4.54%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 703.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	156.449	$ 3,287.00	
								21.24%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 3,287.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 15,473.00**

Son: **Quince Mil Cuatrocientos Setenta y Tres Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.5	SUMINISTRO INST. CABLE CU THWN No. 12 AWG.	m	35.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 74.70	1.000	$ 75.00	
						1.20%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 75.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
3857	Cable Cobre Aislado Con Pvc 12 Awg	mls	$ 5,562.00	1.000	$ 5,562.00	
						88.62%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 5,562.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.010	$ 141.00	
								2.25%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 141.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	1,032.491	$ 498.00	
								7.93%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 498.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 6,276.00**

Son: **Seis Mil Doscientos Setenta y Seis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.6	SUMINISTRO INST. CABLE CU THWN No. 10 AWG.	m	45.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 304.80	1.000	$ 305.00	
						4.71%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 305.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
3856	Cable Cobre Aislado Con Pvc 10 Awg	mls	$ 3,997.00	1.000	$ 3,997.00	
						61.73%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 3,997.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.010	$ 141.00	
								2.18%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 141.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	252.999	$ 2,032.00	
								31.38%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 2,032.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 6,475.00**

Son: **Seis Mil Cuatrocientos Setenta y Cinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.7	REINSTALACION DE LAMPARAS LED EN BUEN ESTADO, EN EL CIELO RASO NUEVO	un	10.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,275.30	1.000	$ 1,275.00	
						13.04%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,275.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ -**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	60.480	$ 8,502.00	
								86.96%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8,502.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 9,777.00**

Son: **Nueve Mil Setecientos Setenta y Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.8	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4 INCRUSTADA, INCLUYE REGATA, RESANE Y TUBERÍA. CAN-2024	m	57.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,373.90	1.000	$ 2,374.00	
14597	Taladro Percutor 1/2 Pulgada 650W + Pulidora 4 1/2 De Pulgada 700 W	Und	$ 50,000.00	50.000	$ 1,000.00	
						10.99%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,374.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
12068	Tubo Emt ¾" X 3 Mts	Und	$ 34,100.00	0.333	$ 11,367.00	
						37.02%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 11,367.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.010	$ 142.00	
								0.46%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 142.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	32.492	$ 15,826.00	
								51.54%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 15,826.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 30,709.00**

Son: **Treinta Mil Setecientos Nueve Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.9	SUMINISTRO E INST. LAMPARA LED PANEL REDONDO DE 48W	un	8.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 849.45	1.000	$ 849.00	
						1.68%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 849.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
6590	Lampara Led Panel Redondo De 48W	Und	$ 42,655.00	1.000	$ 42,655.00	
						84.34%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 42,655.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.100	$ 1,408.00	
								2.78%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,408.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	90.809	$ 5,663.00	
								11.20%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5,663.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 50,575.00**

Son: **Cincuenta Mil Quinientos Setenta y Cinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.1	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE CAMBIOS DE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO)	glb	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 151,551.00	1.000	$ 151,551.00	
						3.58%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 151,551.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
3972	Kit Elementos A Cambiar Cambios De Tomas, Interruptores, Plafones, Cableado	Und	$ 18,807.00	162.000	$ 3,046,734.00	
						71.91%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 3,046,734.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	1.000	$ 28,125.00	
								0.66%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 28,125.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	0.509	$ 1,010,340.00	
								23.85%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,010,340.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 4,236,750.00**

Son: **Cuatro Millones Doscientos Treinta y Seis Mil Setecientos Cincuenta Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 3/4	m	13.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,893.15	1.000	$ 1,893.00	
						6.78%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,893.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
12022	Adaptador Terminal Emt ¾"	Und	$ 1,600.00	0.250	$ 400.00	
12042	Curva Emt ¾"	Und	$ 2,000.00	0.250	$ 500.00	
12058	Terminal Conector Emt ¾"	Und	$ 1,050.00	0.250	$ 263.00	
12063	Tubo Conduit Galvanizado Emt ¾" Por 3 Mts	Und	$ 35,250.00	0.333	$ 11,750.00	
12090	Union Emt ¾"	Und	$ 1,400.00	0.250	$ 350.00	
						47.50%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 13,263.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.010	$ 143.00	
								0.51%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 143.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	40.742	$ 12,621.00	
								45.20%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12,621.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 27,920.00**

Son: **Veintisiete Mil Novecientos Veinte Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 20A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO	un	2.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 488.55	1.000	$ 489.00	
						1.85%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 489.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
6872	Interruptor Monopolar Safic Atornillable In 20A	Und	$ 22,388.00	1.000	$ 22,388.00	
						84.75%
					0.01 **MATERIALES EN OBRA**	**$ 22,388.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 281.00	
								1.06%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	157.872	$ 3,257.00	
								12.33%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 3,257.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 26,415.00**

Son: **Veintiseis Mil Cuatrocientos Quince Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
9.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 15X15 CM CON TAPA, INCLUYE CHAZOS, PERFORACIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES REQUERIDAS SOLEDAD	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,020.75	1.000	$ 1,021.00	
14597	Taladro Percutor 1/2 Pulgada 650W + Pulidora 4 1/2 De Pulgada 700 W	Und	$ 50,000.00	20.000	$ 2,500.00	
						4.50%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,521.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1252	Caja de Paso 15cm x 15cm x 10cm Chapa Plastica PLAST	Und	$ 66,483.00	1.000	$ 66,483.00	
						85.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 66,483.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.050	$ 1,406.00	
								1.80%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,406.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14316	Cuadrilla FF Electrica (1 Eo + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 282,461.00	$ 514,220.00	75.566	$ 6,805.00	
								8.70%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6,805.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 78,215.00**

Son: **Setenta y Ocho Mil Doscientos Quince Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
10.1	HOJA PUERTA CON MARCO, DIFERENTES ANCHOS (INCLUYE MARCO, CERRADURA Y ACABADOS SEMILUSTRE)	un	2.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 7,375.50	1.000	$ 7,376.00	
						1.31%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 7,376.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
10284	Puerta En Madecor Color Madera De 1 Mt Hasta 1,20 Mts De Ancho Y 2,10 Mts De Altura	Und	$ 479,802.90	1.000	$ 479,803.00	
						85.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 479,803.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	1.000	$ 28,125.00	
								4.98%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 28,125.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14314	Cuadrilla DD Carpinteria Madera (1 Ca + 1 Ay)	1	Dia	$ 118,590.00	$ 215,893.00	4.391	$ 49,170.00	
								8.71%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 49,170.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 564,474.00**

Son: **Quinientos Sesenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Setenta y Cuatro Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
11.1	MARCOS TAPAS CAJA INSPECCIÓN	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 7,391.40	1.000	$ 7,391.00	
						1.91%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 7,391.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
10395	Marcos cajas de Inspeccion	Und	$ 329,078.35	1.000	$ 329,078.00	
						85.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 329,078.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.050	$ 1,406.00	
								0.36%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,406.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14319	Cuadrilla HH Carpinteria Metalica (1 So + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 203,697.00	$ 370,830.00	7.526	$ 49,276.00	
								12.73%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 49,276.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 387,151.00**

Son: **Trescientos Ochenta y Siete Mil Ciento Cincuenta y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
11.2	PUERTA LÁMINA COLD ROLLED CAL.18	m²	1.50

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,313.00	1.000	$ 2,313.00	
						1.79%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,313.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
10396	Puerta Lámina Cold Rolled Cal.18	Und	$ 110,052.90	1.000	$ 110,053.00	
						85.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 110,053.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.060	$ 1,688.00	
								1.30%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,688.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14319	Cuadrilla HH Carpinteria Metalica (1 So + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 203,697.00	$ 370,830.00	24.048	$ 15,420.00	
								11.91%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 15,420.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 129,474.00**

Son: **Ciento Veintinueve Mil Cuatrocientos Setenta y Cuatro Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
11.3	SUMINISTRO E INST. BARANDA EN ACERO INOXIDABLE PARA ESCALERAS Y RAMPA. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SOPORTES Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	m	8.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 3,317.25	1.000	$ 3,317.00	
						1.76%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,317.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14761	Sub Contrato Baranda En Acero Inoxidable Para Escaleras Y Rampa. Incluye Suministro, Instalación, Soportes Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Instalación	Und	$ 160,055.00	1.000	$ 160,055.00	
						85.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 160,055.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	0.100	5.000	5,625.00	1.000	$ 2,813.00	
								1.49%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,813.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14319	Cuadrilla HH Carpinteria Metalica (1 So + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 203,697.00	$ 370,830.00	16.768	$ 22,115.00	
								11.74%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 22,115.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 188,300.00**

Son: **Ciento Ochenta y Ocho Mil Trescientos Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
11.4	SUMINISTRO E INST. ESTRUCTURA EN PERFILERÍA PARA ANCLAJE DE PANELES SOLARES	kg	250.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 429.60	1.000	$ 430.00	
						4.50%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 430.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
69	Estructura En Perfilería Para Anclaje De Paneles Solares	kgs	$ 6,200.00	1.000	$ 6,200.00	
						64.83%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 6,200.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14664	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Kgs	1.000	5.000	1,406.00	0.010	$ 70.00	
								0.73%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 70.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14319	Cuadrilla HH Carpinteria Metalica (1 So + 1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 203,697.00	$ 370,830.00	129.486	$ 2,864.00	
								29.95%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 2,864.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 9,564.00**

Son: **Nueve Mil Quinientos Sesenta y Cuatro Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
12.1	ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS INTERIORES	m²	187.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,581.50	1.000	$ 2,582.00	
						6.79%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,582.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8436	Estuco Interior Exterior 30 Kg Acrilico	Und	$ 76,900.00	0.233	$ 17,943.00	
						47.20%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 17,943.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 281.00	
								0.74%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14313	Cuadrilla CC Pintura (1 Of + 1 Es + 1 Ay)	1	Dia	$ 176,756.00	$ 321,784.00	18.698	$ 17,210.00	
								45.27%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17,210.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 38,016.00**

Son: **Treinta y Ocho Mil Dieciséis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
12.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	m²	1,358.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 966.45	1.000	$ 966.00	
						5.10%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 966.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8791	Pintura Vinilo Tipo I Para Interior y exteriores X 5 Galones	Und	$ 300,248.00	0.038	$ 11,259.00	
						59.41%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 11,259.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								1.49%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14313	Cuadrilla CC Pintura (1 Of + 1 Es + 1 Ay)	1	Dia	$ 176,756.00	$ 321,784.00	49.946	$ 6,443.00	
								34.00%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 6,443.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 18,950.00**

Son: **Dieciocho Mil Novecientos Cincuenta Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
12.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES	m²	15.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 614.25	1.000	$ 614.00	
						2.90%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 614.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8436	Estuco Interior Exterior 30 Kg Acrilico	Und	$ 76,900.00	0.033	$ 2,563.00	
8747	Koraza Exteriores 5 Años Ultra Blanco X5Gal	Und	$ 466,900.00	0.027	$ 12,734.00	
8749	Lija De Agua 150 Super Pliego	Und	$ 1,700.00	0.500	$ 850.00	
						76.39%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 16,147.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								1.33%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14313	Cuadrilla CC Pintura (1 Of + 1 Es + 1 Ay)	1	Dia	$ 176,756.00	$ 321,784.00	78.586	$ 4,095.00	
								19.37%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 4,095.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 21,138.00**

Son: **Veintiuno Mil Ciento Treinta y Ocho Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
12.4	PINTURA TIPO BITUMINOSA DE ALUMINIO PARA CUBIERTAS	m²	50.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,136.55	1.000	$ 1,137.00	
						5.53%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,137.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
6666	Texsalum Pintura Bituminosa De Aluminio 0,8kg Protección UV Cubiertas Y Asfalto	Und	$ 57,900.00	0.200	$ 11,580.00	
						56.28%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 11,580.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								1.37%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14313	Cuadrilla CC Pintura (1 Of + 1 Es + 1 Ay)	1	Dia	$ 176,756.00	$ 321,784.00	42.468	$ 7,577.00	
								36.82%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 7,577.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 20,576.00**

Son: **Veinte Mil Quinientos Setenta y Seis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
12.5	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m²	120.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 599.10	1.000	$ 599.00	
						3.19%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 599.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8436	Estuco Interior Exterior 30 Kg Acrilico	Und	$ 76,900.00	0.033	$ 2,563.00	
8731	Esmalte Domestico Por Galon	Gln	$ 83,900.00	0.125	$ 10,488.00	
8749	Lija De Agua 150 Super Pliego	Und	$ 1,700.00	0.500	$ 850.00	
						74.04%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 13,901.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								1.50%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14313	Cuadrilla CC Pintura (1 Of + 1 Es + 1 Ay)	1	Dia	$ 176,756.00	$ 321,784.00	80.560	$ 3,994.00	
								21.27%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 3,994.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 18,776.00**

Son: **Dieciocho Mil Setecientos Setenta y Seis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
12.6	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS EN MADERA	m²	80.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 627.00	1.000	$ 627.00	
						3.30%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 627.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8436	Estuco Interior Exterior 30 Kg Acrilico	Und	$ 76,900.00	0.033	$ 2,563.00	
8731	Esmalte Domestico Por Galon	Gln	$ 83,900.00	0.125	$ 10,488.00	
8749	Lija De Agua 150 Super Pliego	Und	$ 1,700.00	0.500	$ 850.00	
						73.20%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 13,901.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								1.48%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14313	Cuadrilla CC Pintura (1 Of + 1 Es + 1 Ay)	1	Dia	$ 176,756.00	$ 321,784.00	76.977	$ 4,180.00	
								22.01%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 4,180.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 18,990.00**

Son: **Dieciocho Mil Novecientos Noventa Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
13.1	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	3.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 6,342.15	1.000	$ 6,342.00	
						0.91%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 6,342.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8459	Mortero 1:4 Mezclado En Obra Impermeabilizado	m³	$ 615,095.00	1.050	$ 645,850.00	
						92.17%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 645,850.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14661	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m³-Km	1.000	5.000	1,250.00	1.000	$ 6,253.00	
								0.89%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 6,253.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	5.411	$ 42,281.00	
								6.03%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 42,281.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 700,726.00**

Son: **Setecientos Mil Setecientos Veintiseis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
13.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	117.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,373.45	1.000	$ 2,373.00	
						5.51%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,373.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8458	Mortero 1:3 Mezclado En Obra Impermeabilizado	m³	$ 745,095.00	0.025	$ 18,627.00	
						43.24%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 18,627.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14661	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m³-Km	1.000	5.000	1,250.00	1.000	$ 6,253.00	
								14.52%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 6,253.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	14.459	$ 15,823.00	
								36.73%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 15,823.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 43,076.00**

Son: **Cuarenta y Tres Mil Setenta y Seis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
13.3	IMPERMEABILIZACION DE MUROS INTERNOS CON SIKA IMPER MUR	m²	187.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,200.35	1.000	$ 2,200.00	
						8.45%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,200.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
6691	Sika Impermur Barrera Impermeabilizante Muro Humedad 4kg	Und	$ 221,900.00	0.040	$ 8,876.00	
						34.10%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 8,876.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								1.08%
						SUBTOTAL TRANSPORTES		**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	15.596	$ 14,669.00	
								56.36%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 14,669.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 26,027.00**

Son: **Veintiseis Mil Veintisiete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
13.4	MEDIA CAÑA IMPERMEABILIZADA	ml	125.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 590.40	1.000	$ 590.00	
						0.75%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 590.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8458	Mortero 1:3 Mezclado En Obra Impermeabilizado	m^3	$ 745,095.00	0.100	$ 74,510.00	
						94.11%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 74,510.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m^3-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.010	$ 141.00	
								0.18%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 141.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	58.125	$ 3,936.00	
								4.97%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 3,936.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 79,177.00**

Son: **Setenta y Nueve Mil Ciento Setenta y Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
15.1	RAMPA DE ACCESO CON MALLA ELECTROSOLDADA	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 14,125.05	1.000	$ 14,125.00	
14563	Formaleta Entrepisos	Mes	$ 10,816.00	1.000	$ 10,816.00	
						3.61%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 24,941.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
3707	Concreto De 3000 Psi (210 Kms/Cms2 - 21 Mpa - 1:2:4) Mezclado En Obra	m^3	$ 645,122.00	0.800	$ 516,098.00	
39	Malla Electrosoldada De 0.15 X 0.15 De 5.5 Mm De 2.35 Mts X 6 Mts De 35,35 Kgs	Und	$ 107,287.00	0.500	$ 53,644.00	
						82.37%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 569,742.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m^3-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.100	$ 2,813.00	
								0.41%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,813.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	2.430	$ 94,167.00	
								13.61%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 94,167.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 691,663.00**

Son: **Seiscientos Noventa y Un Mil Seiscientos Sesenta y Tres Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
16.1	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN ARBORIZACIÓN PARA JARDINERA (Incluye retiro y suministro de tierra y siembra de plantas)	glb	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 28,198.80	1.000	$ 28,199.00	
						1.43%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 28,199.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
423	Tierra Negra, Bulto X 36 Kilogramos.	Und	$ 27,000.00	60.000	$ 1,620,000.00	
						81.95%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 1,620,000.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	5.000	$ 140,625.00	
								7.11%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 140,625.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	1.217	$ 187,992.00	
								9.51%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 187,992.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 1,976,816.00**

Son: **Un Millón Novecientos Setenta y Seis Mil Ochocientos Dieciséis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
18.1	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y PARA ENTREGA A SATISFACCIÓN.	glb	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 23,283.75	1.000	$ 23,284.00	
						5.89%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 23,284.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
3305	Kit Aseo De Obra (Elementos Necesarios, Jabones Escobas, Acidos, Bolsas De Basura Y Demas Necesarios Para La Ejecucion Del Item)	Glb	$ 377,070.00	0.500	$ 188,535.00	
						47.71%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 188,535.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	1.000	$ 28,111.00	
								7.11%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 28,111.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14322	Cuadrilla KK Aseo (2 Oa)	1	Dia	$ 88,009.00	$ 160,220.00	1.032	$ 155,225.00	
								39.28%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 155,225.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 395,155.00**

Son: **Trescientos Noventa y Cinco Mil Ciento Cincuenta y Cinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
18.2	CONTROL DE PLAGAS (COMEJEN) Y CONTROL DE ROEDORES (SEGUN INFESTACIÓN) CONTROL POR FUMIGACIÓN, Y/O ASPERSIÓN, INYECCIÓN Y TRAMPAS PARA GENERAR BARRERA QUÍMICA.	m²	20.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL

SUBTOTAL EQUIPO $ -

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14825	Sub Contrato Control De Plagas (Comejen) Y Control De Roedores (Segun Infestación) Control Por Fumigación, Y/O Aspersión, Inyección Y Trampas Para Generar Barrera Química.	Und	$ 18,830.00	1.000	$ 18,830.00	
						100.00%

SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA $ 18,830.00

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL

SUBTOTAL TRANSPORTES $ -

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL

SUBTOTAL MANO DE OBRA $ -

TOTAL COSTO DIRECTO $ 18,830.00

Son: **Dieciocho Mil Ochocientos Treinta Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
18.3	SELLADO DE GRIETAS, JUNTAS Y FISURAS EN PISO, TECHO Y MUROS CON EPÓXICO.	m	50.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 743.10	1.000	$ 743.00	
						1.79%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 743.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
205	Adhesivo Gris Sikadur 31 (2Kg)	Und	$ 324,900.00	0.110	$ 35,739.00	
						85.96%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 35,739.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.010	$ 141.00	
								0.34%
						SUBTOTAL TRANSPORTES		**$ 141.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	46.177	$ 4,954.00	
								11.92%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 4,954.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 41,577.00**

Son: **Cuarenta y Un Mil Quinientos Setenta y Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
18.4	LIMPIEZA PROFUNDA DE PLACA, PISO Y MUROS CON RETIRO DE GALERÍAS (CAMINOS COMEJÉN). INCLUYE INYECCIÓN DE TERMICIDA EN LAS ZONAS AFECTADAS.	m	20.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL

SUBTOTAL EQUIPO $ -

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14826	Sub Contrato Limpieza Profunda De Placa, Piso Y Muros Con Retiro De Galerías (Caminos Comején). Incluye Inyección De Termicida En Las Zonas Afectadas.	Und	$ 10,855.00	1.000	$ 10,855.00	
						100.00%

SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA $ 10,855.00

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL

SUBTOTAL TRANSPORTES $ -

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL

SUBTOTAL MANO DE OBRA $ -

TOTAL COSTO DIRECTO $ **10,855.00**

Son: **Diez Mil Ochocientos Cincuenta y Cinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.1	CODO 45° CPVC 1/2	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 254.25	1.000	$ 254.00	
						4.23%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 254.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
12375	Codo 45° Cpvc Ultratemp 1/2"	Und	$ 1,850.00	1.000	$ 1,850.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10731	Limpiador Pvc/ Cpvc 760 Gramos 1/4 Galón Gerfor	Und	$ 72,324.00	0.010	$ 723.00	
10755	Soldadura Cpvc 1/4Gl 946Ml	Und	$ 110,900.00	0.010	$ 1,109.00	
						62.90%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 3,781.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 281.00	
								4.67%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	134.994	$ 1,695.00	
								28.20%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,695.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 6,011.00**

Son: **Seis Mil Once Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.2	CODO 45° CPVC 3/4	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 207.00	1.000	$ 207.00	
						2.89%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 207.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
12376	Codo 45° Cpvc Ultratemp 3/4"	Und	$ 4,350.00	1.000	$ 4,350.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10731	Limpiador Pvc/ Cpvc 760 Gramos 1/4 Galón Gerfor	Und	$ 72,324.00	0.010	$ 723.00	
10755	Soldadura Cpvc 1/4Gl 946Ml	Und	$ 110,900.00	0.001	$ 111.00	
						73.88%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 5,283.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 281.00	
								3.93%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	165.759	$ 1,380.00	
								19.30%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,380.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 7,151.00**

Son: **Siete Mil Ciento Cincuenta y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.3	CODO 90° CPVC 1/2	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 415.05	1.000	$ 415.00	
						7.55%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 415.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
12364	Codo 90° Cpvc Ultratemp 1/2"	Und	$ 1,100.00	1.000	$ 1,100.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10731	Limpiador Pvc/ Cpvc 760 Gramos 1/4 Galón Gerfor	Und	$ 72,324.00	0.010	$ 723.00	
10755	Soldadura Cpvc 1/4Gl 946Ml	Und	$ 110,900.00	0.001	$ 111.00	
						36.99%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 2,033.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 281.00	
								5.11%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	82.683	$ 2,767.00	
								50.35%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 2,767.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 5,496.00**

Son: **Cinco Mil Cuatrocientos Noventa y Seis Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.4	CODO 45° PVCP 1/2	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 260.70	1.000	$ 261.00	
						4.64%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 261.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13488	Codo 45° Presion Pvc ½"	Und	$ 1,842.00	1.000	$ 1,842.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10731	Limpiador Pvc/ Cpvc 760 Gramos 1/4 Galón Gerfor	Und	$ 72,324.00	0.010	$ 723.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						59.45%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 3,343.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 281.00	
								5.00%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	131.642	$ 1,738.00	
								30.91%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,738.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 5,623.00**

Son: **Cinco Mil Seiscientos Veintitres Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.5	PUNTO A.F. ORINAL O LAVAMANOS	un	4.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,018.40	1.000	$ 2,018.00	
						7.04%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,018.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13504	Codo 90° Presion Pvc ½"	Und	$ 784.00	1.000	$ 784.00	
13555	Tubo Presion Pvc ½" Rde 13.5 Tubos Por 6 Mts	Und	$ 20,257.00	0.500	$ 10,129.00	
13569	Union Presion Pvc ½"	Und	$ 501.00	1.000	$ 501.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10731	Limpiador Pvc/ Cpvc 760 Gramos 1/4 Galón Gerfor	Und	$ 72,324.00	0.010	$ 723.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						45.05%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 12,915.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								0.98%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	17.002	$ 13,456.00	
								46.93%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 13,456.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 28,671.00**

Son: **Veintiocho Mil Seiscientos Setenta y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.6	PUNTO A.F. INODORO	un	4.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,911.60	1.000	$ 1,912.00	
						6.86%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,912.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13504	Codo 90° Presion Pvc ½"	Und	$ 784.00	1.000	$ 784.00	
13555	Tubo Presion Pvc ½" Rde 13.5 Tubos Por 6 Mts	Und	$ 20,257.00	0.500	$ 10,129.00	
13569	Union Presion Pvc ½"	Und	$ 501.00	1.000	$ 501.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10731	Limpiador Pvc/ Cpvc 760 Gramos 1/4 Galón Gerfor	Und	$ 72,324.00	0.010	$ 723.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						46.37%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 12,915.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								1.01%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	17.952	$ 12,744.00	
								45.75%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 12,744.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 27,853.00**

Son: **Veintisiete Mil Ochocientos Cincuenta y Tres Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.7	TUBERÍA PVCP 1/2	m	5.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 592.65	1.000	$ 593.00	
						5.92%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 593.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13504	Codo 90° Presion Pvc ½"	Und	$ 784.00	0.250	$ 196.00	
13555	Tubo Presion Pvc ½" Rde 13.5 Tubos Por 6 Mts	Und	$ 20,257.00	0.167	$ 3,376.00	
13569	Union Presion Pvc ½"	Und	$ 501.00	0.250	$ 125.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10731	Limpiador Pvc/ Cpvc 760 Gramos 1/4 Galón Gerfor	Und	$ 72,324.00	0.010	$ 723.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						51.86%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 5,198.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								2.81%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	57.900	$ 3,951.00	
								39.42%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 3,951.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 10,024.00**

Son: **Diez Mil Veinticuatro Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.8	TUBERÍA PVCP 3/4	m	5.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 685.80	1.000	$ 686.00	
						5.76%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 686.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13505	Codo 90° Presion Pvc ¾"	Und	$ 1,255.00	0.250	$ 314.00	
13557	Tubo Presion Pvc ¾" Rde 11 Tubos X 6 Mts	Und	$ 26,101.00	0.167	$ 4,350.00	
13570	Union Presion Pvc ¾"	Und	$ 790.00	0.250	$ 198.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10731	Limpiador Pvc/ Cpvc 760 Gramos 1/4 Galón Gerfor	Und	$ 72,324.00	0.010	$ 723.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						53.46%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 6,363.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 282.00	
								2.37%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 282.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	50.040	$ 4,572.00	
								38.41%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 4,572.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 11,903.00**

Son: **Once Mil Novecientos Tres Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.9	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,127.85	1.000	$ 1,128.00	
						1.41%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,128.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
13890	Registro Bola Roscado De ½"	Und	$ 68,162.35	1.000	$ 68,162.00	
13840	Adaptador Macho Pvc Presion 1/2"	Und	$ 800.00	2.000	$ 1,600.00	
10725	Estopa De Algodón Por 400 Gramos	Und	$ 9,900.00	0.010	$ 99.00	
10731	Limpiador Pvc/ Cpvc 760 Gramos 1/4 Galón Gerfor	Und	$ 72,324.00	0.010	$ 723.00	
10751	Soldadura Liquida Pvc Por 1/4 De Galon	Und	$ 67,900.00	0.010	$ 679.00	
						88.87%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 71,263.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.010	$ 281.00	
								0.35%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 281.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	30.427	$ 7,519.00	
								9.38%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 7,519.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 80,191.00**

Son: **Ochenta Mil Ciento Noventa y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
21.1	PUNTO DESAGUE AIRE ACONDICIONADO	un	3.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,341.45	1.000	$ 1,341.00	
						2.29%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,341.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14824	Punto Desague Aire Acondicionado	Und	$ 47,494.00	1.000	$ 47,494.00	
						81.21%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 47,494.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.050	$ 703.00	
								1.20%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 703.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	25.583	$ 8,943.00	
								15.29%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8,943.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 58,481.00**

Son: **Cincuenta y Ocho Mil Cuatrocientos Ochenta y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
25.1	SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 3,857.55	1.000	$ 3,858.00	
						0.50%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,858.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1736	Sanitario Discapacitados Tipo Institucional	Und	$ 736,100.00	1.000	$ 736,100.00	
3701	Cemento Blanco X 20 Kls	Bto	$ 20,500.00	0.050	$ 1,025.00	
						95.44%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 737,125.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.200	$ 5,625.00	
								0.73%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 5,625.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	8.896	$ 25,717.00	
								3.33%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 25,717.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 772,325.00**

Son: **Setecientos Setenta y Dos Mil Trescientos Veinticinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
25.2	SUMINISTRO E INST. DE POCETA PARA CUARTO DE ASEO	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,981.55	1.000	$ 2,982.00	
						2.08%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,982.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1780	Poceta De Aseo Prefabricada	Und	$ 118,992.00	1.000	$ 118,992.00	
						83.06%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 118,992.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.050	$ 1,406.00	
								0.98%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,406.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	11.510	$ 19,877.00	
								13.88%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 19,877.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 143,257.00**

Son: **Ciento Cuarenta y Tres Mil Doscientos Cincuenta y Siete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
25.3	MANTENIMIENTO ELECTROBOMBA Y REVISIÓN DE LA INSTACIÓN DE LA MISMA.	glb	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL

SUBTOTAL EQUIPO $ -

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
6591	Sub Contrato Mantenimiento Electrobomba Y Revisión De La Instación De La Misma.	Und	$ 329,525.00	1.000	$ 329,525.00	
						100.00%

SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA $ 329,525.00

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL

SUBTOTAL TRANSPORTES $ -

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL

SUBTOTAL MANO DE OBRA $ -

TOTAL COSTO DIRECTO $ 329,525.00

Son: **Trescientos Veintinueve Mil Quinientos Veinticinco Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
25.4	LAVAMANOS PARA PMR AQUAJET INSTITUCIONAL IGUAL O SUPERIOR A CORONA. INCLUYE BARRA INFERIOR PERIMETRAL DE SOPORTE INVISIBLE.	un	1.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 10,984.05	1.000	$ 10,984.00	
						1.43%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 10,984.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1784	Lavamanos Aquajet Cf Hg Colgar Marca Corona Color Blanco	Und	$ 452,200.00	1.000	$ 452,200.00	
1786	Grifería para Lavamanos Institucional Push Mesa	Und	$ 229,800.00	1.000	$ 229,800.00	
						88.85%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 682,000.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.050	$ 1,406.00	
								0.18%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,406.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	3.124	$ 73,227.00	
								9.54%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 73,227.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 767,617.00**

Son: **Setecientos Sesenta y Siete Mil Seiscientos Diecisiete Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
25.5	SANITARIO ALONGADO BLANCO	un	3.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 12,653.85	1.000	$ 12,654.00	
						2.14%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 12,654.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1761	Sanitario Cima alongado	Und	$ 490,900.00	1.000	$ 490,900.00	
						83.10%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 490,900.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.100	$ 2,818.00	
								0.48%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,818.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	2.712	$ 84,359.00	
								14.28%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 84,359.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 590,731.00**

Son: **Quinientos Noventa Mil Setecientos Treinta y Un Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
25.6	LAVAMANOS PARA INCRUSTAR PORCELANA 62*46 O SIMILAR INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE, GRIFERÍA PUSH ACESORIOS	un	3.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 8,730.90	1.000	$ 8,731.00	
						1.88%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 8,731.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1757	Lavamanos De Empotrar(Incluye Grifería)	Und	$ 395,250.00	1.000	$ 395,250.00	
						85.00%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 395,250.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14665	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	Und	1.000	5.000	5,625.00	0.100	$ 2,813.00	
								0.60%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 2,813.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	3.931	$ 58,206.00	
								12.52%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 58,206.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 465,000.00**

Son: **Cuatrocientos Sesenta y Cinco Mil Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
27.1	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	220.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 332.25	1.000	$ 332.00	
						5.93%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 332.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8453	Mortero 1:3 Mezclado En Obra	m³	$ 735,048.60	0.004	$ 2,940.00	
						52.50%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 2,940.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.004	$ 113.00	
								2.02%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 113.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	103.273	$ 2,215.00	
								39.55%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 2,215.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 5,600.00**

Son: **Cinco Mil Seiscientos Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
27.2	GUARDAESCOBA CERÁMICA 9X60CM	m²	100.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 376.80	1.000	$ 377.00	
						2.37%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 377.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
7741	Guardaescoba Cerámica 9X60Cm Según Diseño	mls	$ 10,498.15	1.000	$ 10,498.00	
218	Pegacor Ceramico Blanco (25Kg)	Und	$ 53,600.00	0.030	$ 1,608.00	
5353	Concolor® Junta Estrecha Blanco Antiguo 5Kg	Kgs	$ 28,300.00	0.030	$ 849.00	
						81.48%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 12,955.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14663	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	mls	1.000	5.000	2,813.00	0.004	$ 56.00	
								0.35%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 56.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	91.070	$ 2,512.00	
								15.80%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 2,512.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 15,900.00**

Son: **Quince Mil Novecientos Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
27.3	PISO CERÁMICA 20X20CM IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE.	m	220.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 1,113.15	1.000	$ 1,113.00	
						2.15%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,113.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8949	Piso Cerámica 20 X 20 Cm	m^2	$ 33,670.00	1.000	$ 33,670.00	
218	Pegacor Ceramico Blanco (25Kg)	Und	$ 53,600.00	0.100	$ 5,360.00	
5353	Concolor® Junta Estrecha Blanco Antiguo 5Kg	Kgs	$ 28,300.00	0.100	$ 2,830.00	
						80.81%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 41,860.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m^3-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m^2	1.000	5.000	5,625.00	0.050	$ 1,406.00	
								2.71%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,406.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	30.828	$ 7,421.00	
								14.33%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 7,421.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 51,800.00**

Son: **Cincuenta y Un Mil Ochocientos Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

INGEBLAR S.A.S
Gerencia, Consultoría & Construcción

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA

A. DATOS GENERALES

INTERVENTOR		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
CONTRATISTA	**INGEBLAR SAS**	**NIC O C.C.**	**901.087.858-4**	**CONTRATO N°**
CONTRATANTE		**NIC O C.C.**		**CONTRATO N°**
INSTITUCION				

B, DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD
27.4	PISO CERÁMICA 60X60 CM	m²	25.00

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	TARIFA UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14571	Equipo Y Herramienta Menor % De La Mano De Obra	15.00%	$ 2,337.60	1.000	$ 2,338.00	
						1.93%
					SUBTOTAL EQUIPO	**$ 2,338.00**

II. MATERIALES EN OBRA

CODIGO	DESCRIPCCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
8950	Piso Cerámico 60 X 60 Cm Caja 2.16 M2 Euroceramica	m²	$ 93,483.00	1.000	$ 93,483.00	
218	Pegacor Ceramico Blanco (25Kg)	Und	$ 53,600.00	0.100	$ 5,360.00	
5353	Concolor® Junta Estrecha Blanco Antiguo 5Kg	Kgs	$ 28,300.00	0.100	$ 2,830.00	
						84.03%
					SUBTOTAL MATERIALES EN OBRA	**$ 101,673.00**

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCCION	Undidad de Medida	m³-Km	DISTANCIA	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14662	Transporte De Materiales Ferreteria A Almacen De Obra	m²	1.000	5.000	5,625.00	0.050	$ 1,405.00	
								1.16%
							SUBTOTAL TRANSPORTES	**$ 1,405.00**

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	JORNAL	JORNAL + PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
14312	Cuadrilla BB Instalaciones (1 Of + 1 Ay)	1	Dia	$ 125,670.00	$ 228,782.00	14.681	$ 15,584.00	
								12.88%
							SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 15,584.00**

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 121,000.00**

Son: **Ciento Veintiuno Mil Pesos Con Cero Centavos**

FECHA jueves, 2 de octubre de 2025

Firma Representante Legal

Nombre Representante Lega JHON BLADIMIRO ROMERO ARREDONDO

Nit O CC CC: 1.018.429.716 de Bogotá